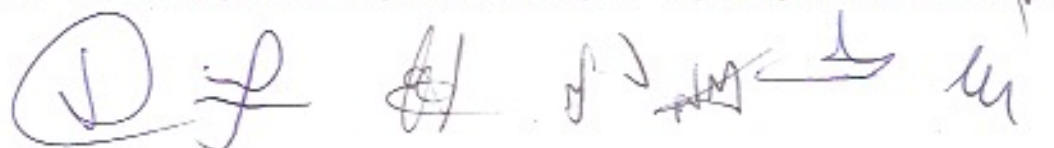


ATA DA 2ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – CGFMHIS.

Aos trinta dias do mês de outubro de dois mil e quatorze, na Companhia de Habitação Popular de Curitiba – COHAB-CT, na Rua Barão do Rio Branco, 45, foi realizada a 2ª Reunião Extraordinária do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social – CGFMHIS com a presença dos Conselheiros, conforme assinaturas apostas ao final. A sessão teve a seguinte ordem do dia constante no Edital de Convocação, que foi devidamente publicado no Diário Oficial do Município de Curitiba de nº 193 aos nove dias do mês de outubro de dois mil e quatorze: 1) Apresentação pela COHAB-CT dos Pré-projetos para investimentos no exercício de 2015; 2) Assuntos diversos. Às dezesseis horas foi aberta a sessão pelo Presidente do CGFMHIS Sr. Sérgio Luiz Antoniasse que, presidindo a mesa, fez breve relato aos Conselheiros sobre os investimentos do FMHIS e sobre a pauta da reunião. Compareceu como convidado o Presidente em exercício da COHAB-CT Sr. Antonio Gonçalves Martins Neto. Em seguida, convidou a mim, Cesar Volkof, a secretariar os trabalhos. Na sequência foi dada a palavra ao Secretário do CGFMHIS Sr. Cesar Volkof, que realizou apresentação aos Conselheiros sobre os Pré-projetos para 2015 com recursos do FMHIS, quais sejam: 1) Publicações de editais de licitações de obras, projetos de trabalho social com recursos do governo federal, pagamento de taxas sobre contratos da CAIXA referente obras do PAC, despesas com custas e taxas de cartório, registros, escrituras referente a transferências de áreas da PMC e outros ao FMHIS e/ou Fundo de Arrendamento Residencial – FAR para execução da política habitacional eu município de Curitiba – despesas de custeio no valor previsto de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais); 2 - Construção de 40 unidades habitacionais e infraestrutura do lote em áreas de habitação de interesse social para atendimento a famílias que residem em condições precárias em áreas de risco físico e/ou social no valor previsto de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais); 3 - Contratação de empresa para fornecimento de artefatos de concreto, destinados a atendimento em áreas de habitação de interesse social no município de Curitiba em locais sujeitos a alagamentos, enchentes, abertura de ruas, acessos, vias de pedestres e implantação de pavimentação no valor previsto de R\$ 70.000,00 (setenta mil reais); 4 - Contratação de empresa para fornecimento de materiais de construção destinados a atendimentos de unidades habitacionais com risco de desabamento ou em condições insalubres em áreas de habitação de interesse social no município de Curitiba no valor previsto de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); 5 - Contratação de empresa para fornecimento de materiais para pavimentação, sendo brita, rachão, saibro, pedrisco e pó de pedra no valor previsto de R\$ 100.000,00 (cem mil reais); 6 - Contratação de empresa para serviços de demolição e retirada de resíduos da construção civil visando atendimentos em áreas de habitação de interesse social do município de Curitiba, evitando acúmulo de materiais no meio ambiente e redução de riscos à comunidade e assoreamento de rios e córregos no valor previsto de R\$ 560.000,00 (quinhentos e sessenta mil reais); 7 - Contratação de empresa para prestação de serviços de engenharia para reparações, manutenções, adaptações nos imóveis localizados em Curitiba, envolvendo o fornecimento de mão de obra e manutenções e reparos no sistema de drenagem e pavimentação da malha urbana, recomposição de taludes e encostas e conformação de terreno para implantação de unidades habitacionais no valor previsto de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais); 8 – Implantação do sistema



de redes de energia, água e esgoto no empreendimento Chácara Araras, que visa atender habitação interesse social no valor previsto de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais); 9 – Locação de dois veículos destinados à fiscalização de serviços de engenharia nas áreas de habitação de interesse social no município de Curitiba no valor previsto de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais); 10 – Execução de planos de recuperação ambiental de áreas degradadas de habitação de interesse social no valor previsto de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais); 11 – Elaboração do projeto de um Tunnel Linner que visa reduzir riscos de inundação nas Vilas Pantanal, Vila Nova e Moradias Nilo no valor previsto de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais); 12 -Elaboração do projeto de macro drenagem e estrutura desague no Bolsão Audi União no valor previsto de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais). O total dos Pré-projetos previstos para investimentos em 2015 corresponde a R\$ 3.760.000,00 (três milhões, setecentos e sessenta mil reais). O orçamento do FMHIS para 2015 encaminhado à Câmara Municipal pelo município corresponde a R\$ 3.788.000,00 (três milhões, setecentos e oitenta e oito mil reais) com recursos próprios do FMHIS. Em seguida foi apresentado detalhamento das obras que estão em andamento em 2014, sendo exibida documentação fotográfica das referidas obras. A seguir a COHAB-CT apresentou para apreciação dos Conselheiros, Pré-projetos para: 1 - Contratação imediata para realização de projeto de trabalho social para atendimento em 52 áreas com projetos em andamento no valor previsto de R\$ 772.644,90 (setecentos e setenta e dois mil, seiscentos e quarenta e quatro reais e noventa centavos) para atendimento a 15.071 famílias; 2 - Contratação imediata para realização de projeto de trabalho social para o Bolsão Atuba no valor previsto de R\$ 322.607,32 (trezentos e vinte e dois mil, seiscentos e sete reais e trinta e dois centavos) para atendimento a 512 famílias; 3 - Construção de uma unidade habitacional no Moradias Alexandra no valor previsto de R\$ 57.000,00 (cinquenta e sete mil reais); 4 - Construção de uma unidade habitacional no Moradias União Ferroviária no valor previsto de R\$ 57.000,00 (cinquenta e sete mil reais). O total dos Pré-projetos para investimentos em 2014 corresponde a R\$ 1.209.252,22 (um milhão, duzentos e nove mil, duzentos e cinquenta e dois reais e vinte e dois centavos), sendo que existe disponibilidade orçamentária e financeira para a contratação. O saldo disponível em conta corrente para novos investimentos em vinte e quatro de outubro corresponde a R\$ 1.579.854,41 (um milhão, quinhentos e setenta e nove mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e quarenta e um centavos). A proposta foi submetida à votação, sendo aprovada por unanimidade. Desta forma o saldo final disponível será de R\$ 370.602,19 (trezentos e setenta mil, seiscentos e dois reais e dezenove centavos). O valor de potencial construtivo – solo criado, arrecadado até trinta de setembro de 2014 foi de R\$ 2.071.229,65 (dois milhões, setenta e um mil, duzentos e vinte e nove reais e sessenta e cinco centavos), sendo que a previsão da receita total para 2014 é de R\$ 3.912.000,00 (três milhões, novecentos e doze mil reais). A seguir, o Secretário Executivo informou aos Conselheiros que conforme deliberado na 2ª Reunião Extraordinária do Conselho Gestor, será realizada a 1ª Reunião Extraordinária do ano de dois mil e quinze, no dia dezenove de fevereiro, tendo como pauta a aprovação dos Pré-projetos para investimentos com recursos do FMHIS, tendo em vista que naquela oportunidade estará disponível o valor do Orçamento Anual do FMHIS aprovado pela Câmara Municipal. A pedido, registramos e justificamos as ausências dos representantes titular e suplente do Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Curitiba - IPPUC, tendo em vista compromisso previamente agendado para o mesmo horário. Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Mesa deu a sessão por encerrada às



17 horas e 30 minutos, cuja ata, após lida e achada conforme vai por mim assinada e pelos demais presentes. Nada mais.

Sérgio Luiz Antoniasse
Secretaria Municipal de Obras Públicas

Valdo Aparecido da Silva
Secretaria Municipal de Finanças

Luciana Cardon Castro
Companhia de Habitação Popular de Curitiba – COHAB-CT

Neemias Portela
Associação de Moradores da Vila Autódromo

Izael Aquino
Federação Comunitária das Associações de Moradores de Curitiba e Região Metropolitana

Antonio Carlos do Carmo
Câmara Municipal de Curitiba

Antonio Gonçalves Martins Neto
Companhia de Habitação Popular de Curitiba

Cesar Volkof
Secretário Executivo Conselho Gestor